

**UCHWAŁA NR XIII/86/25
RADY GMINY MOSZCZENICA**

z dnia 23 kwietnia 2025 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Podolin na lata 2025-2032

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907) Rada Gminy Moszczenica uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Podolin na lata 2025-2032 w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Moszczenica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy
Moszczenica

Iwona Jarosińska



Załącznik do Uchwały Nr XIII/86/25

Rady Gminy Moszczenica

z dnia 23 kwietnia 2025 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI **PODOLIN NA LATA 2025 – 2032**



Gmina Moszczenica

GMINA MOSZCZENICA
POWIAT PIOTRKOWSKI
WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE

Kwiecień 2025

Spis treści

I. Wstęp.....	3
II. Charakterystyka sołectwa.....	4
2.1 Położenie i środowisko przyrodnicze.....	4
2.2 Przynależność administracyjna.....	6
2.3 Powierzchnia.....	7
2.4 Liczba ludności.....	7
2.5 Położenie komunikacyjne.....	9
2.6 Instytucje i organizacje.....	11
2.7 Gospodarka.....	12
III. Inwentaryzacja zasobów.....	12
IV. Analiza SWOT – diagnoza możliwości Sołectwa.....	15
V. Planowane kierunki rozwoju.....	16
5.1 Wizja rozwoju wsi.....	16
5.2 Cele strategiczne.....	17
5.3 Nasza wizja – jakie ma być nasze życie?.....	18
VI. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia (jako przykłady).....	18
a) Kosztorys planowanego przedsięwzięcia.....	20
b) Harmonogram planowanego przedsięwzięcia.....	20
VII. Podsumowanie.....	21

I. Wstęp

Plan odnowy Miejscowości Podolin jest zgodny z dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym i krajowym. Wpisuje się w Strategię Rozwoju Gminy, Strategię Województwa Łódzkiego, Strategię Rozwoju Kraju.

Program realizuje następujące priorytety wyznaczone dla unijnej polityki rozwoju obszarów wiejskich:

- Ułatwianie transferu wiedzy i innowacji w rolnictwie, leśnictwie i na obszarach wiejskich.
- Poprawa konkurencyjności wszystkich rodzajów gospodarki rolnej i zwiększenie rentowności gospodarstw rolnych.
- Poprawa organizacji łańcucha żywnościowego i promowanie zarządzania ryzykiem w rolnictwie.
- Odtwarzanie, chronienie i wzmacnianie ekosystemów zależnych od rolnictwa i leśnictwa.
- Wspieranie efektywnego gospodarowania zasobami i przechodzenia na gospodarkę niskoemisyjną i odporną na zmianę klimatu w sektorach: rolnym, spożywczym i leśnym.
- Zwiększanie włączenia społecznego, ograniczenie ubóstwa i promowanie rozwoju gospodarczego na obszarach wiejskich.

Plan odnowy Miejscowości Podolin jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Dzięki opracowaniu i uchwaleniu takiego dokumentu możliwe jest m.in. ubieganie się o środki finansowe w ramach w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury”.

Plan odnowy Miejscowości Podolin ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju wsi. Obszarem realizacji Planu jest miejscowość Podolin. Dokument wyznacza działania długofalowe, określone w horyzoncie czasowym 2025/2032. Określa generalny

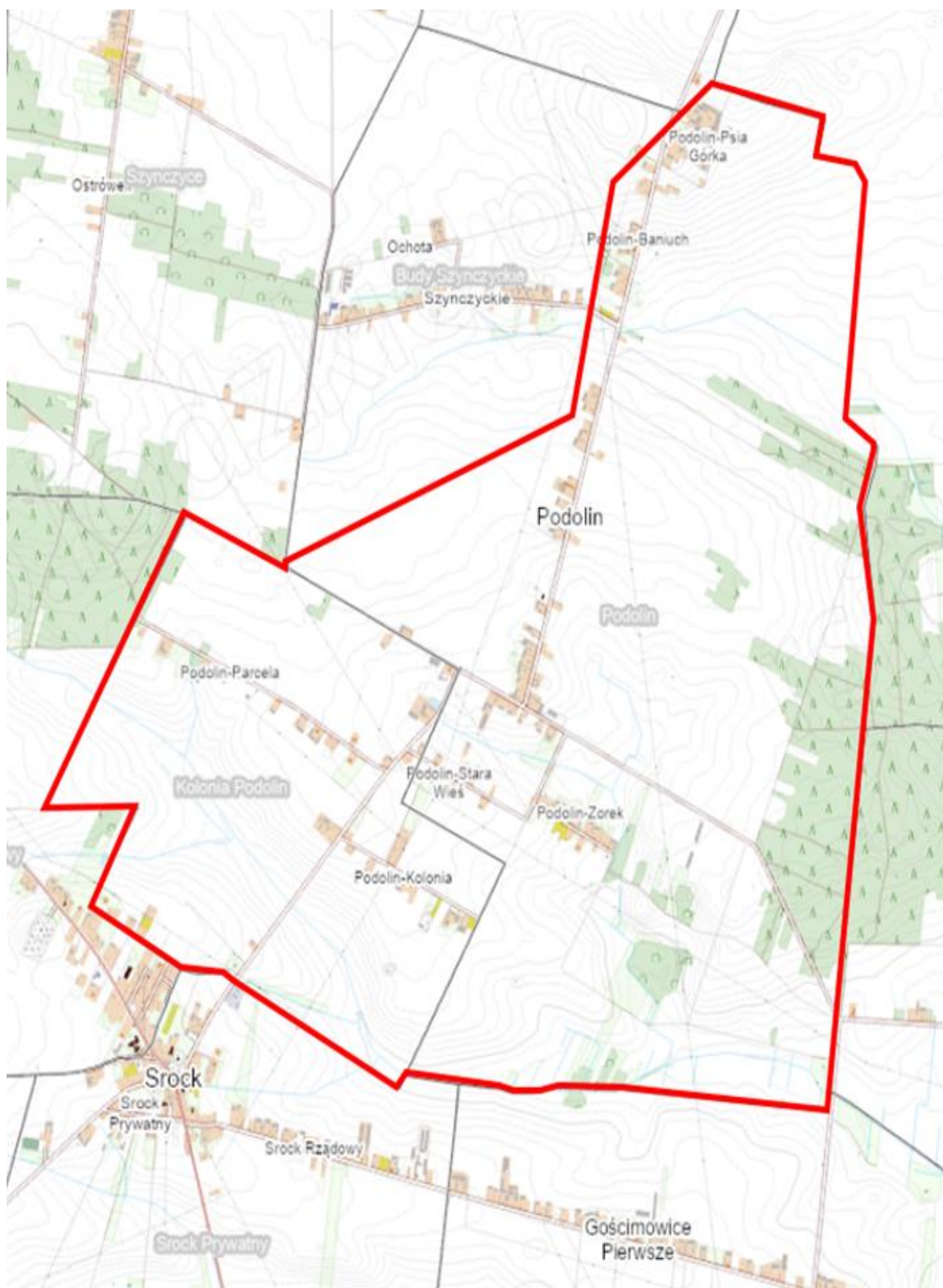
kierunek rozwoju oraz przedstawia narzędzia jego wdrażania. Ponadto umożliwia planowe realizowanie działań ukierunkowanych na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju wsi i życia mieszkańców.



II. Charakterystyka sołectwa

2.1 Położenie i środowisko przyrodnicze.

Wieś Podolin położona jest w środkowej części Polski w województwie łódzkim, w powiecie piotrkowskim, w gminie Moszczenica. Podolin leży wzdłuż drogi powiatowej nr 30155. Sąsiaduje z wsiami: Srock, Budy Szynczyckie, Biskupia Wola, Gościmowice.



Wieś Podolin jest położona około 10 km na północ od Piotrkowa Trybunalskiego i około 35 km na południowy wschód od Łodzi. Obszar, na którym znajduje się miejscowość, położony jest na Wzniesieniach Łódzkich, które są częścią mezoregionu Sieradzko-Łódzkiego. Teren ten charakteryzuje się równinną i falistą rzeźbą terenu, z niewielkimi wzniesieniami morenowymi. Wzniesienia te są zbudowane głównie z glin morenowych, piasków i żwirów.

W rejonie Podolina dominują gleby powstałe na glinach zwałowych, pisakach i żwirach lodowcowych z okresu zlodowacenia środkowopolskiego. Są to gleby o zróżnicowanej żyzności, odpowiednie dla różnych typów upraw rolnych.

Obszar ten charakteryzuje się klimatem umiarkowanym przejściowym, z wpływami zarówno morskimi jak i kontynentalnymi. Oznacza to łagodne zimy i ciepłe lata, z umiarkowaną ilością opadów rozłożonych równomiernie w ciągu roku. Tereny wokół Podolina zbudowane są głównie z utworów geologicznych pochodzących z okresu zlodowacenia środkowopolskiego, takich jak plejstoceny gliny zwałowe, piaski i żwiry lodowcowe oraz piaski i mułki kemów,

Krajobraz Podolina jest z dominacją równin i falistych terenów. Obszar ten jest wykorzystywany rolniczo, z rozproszonymi kompleksami leśnymi. Lesistość wynosi około 20%. Lasy tworzą małe i średnie kompleksy, a dominującym gatunkiem drzew jest sosna. Występują tu również dąbrowy świetliste, grądy oraz bory leśne. Dominują tu gatunki zwierząt typowe dla lasów mieszanych i środowisk polnych, m.in. sarny, dziki, zające, lisy pospolite, borsuki, kuny leśne. Z ptaków możemy wyróżnić bażanty, kuropatwy, dzięcioły, bociany czy sikorki i drozdy.

2.2 Przynależność administracyjna

- Gmina Moszczenica
- Powiat piotrkowski
- Województwo łódzkie

2.3 Powierzchnia

Miejscowość Podolin zajmuje powierzchnię 849,6771 ha, z tego powierzchnia użytków rolnych wynosi 760,2167 . Na powierzchnię ogólną składają się:

- Lasy – 62,2981
- Grunty orne – 664,4342
- Łąki i pastwiska – 64,7885
- Sady – 5,4761
- Grunty rolne zabudowane – 25,5179
- Tereny mieszkaniowe – 3,332
- Inne tereny zabudowane – 0,5989
- Tereny przemysłowe – 0,2078
- Miejskie tereny niezabudowane lub w trakcie budowy – 0,5096
- Drogi – 15,0169
- Nieużytki – 2,0091
- Grunty pod wadami powierzchniowymi płynącymi – 5,488

2.4 Liczba ludności

Liczba ludności miejscowości Podolin wg stanu na dzień 31.12.2024 wg danych Urzędu Gminy Moszczenica wynosi:

- Ogółem- 387
- W tym:
- Kobiety – 184
 - Mężczyźni- 203

W strukturze płci przeważają mężczyźni stanowiąc 52% ogółu.

Gęstość zaludnienia wynosi 45 osób/ km².

Wykres 1

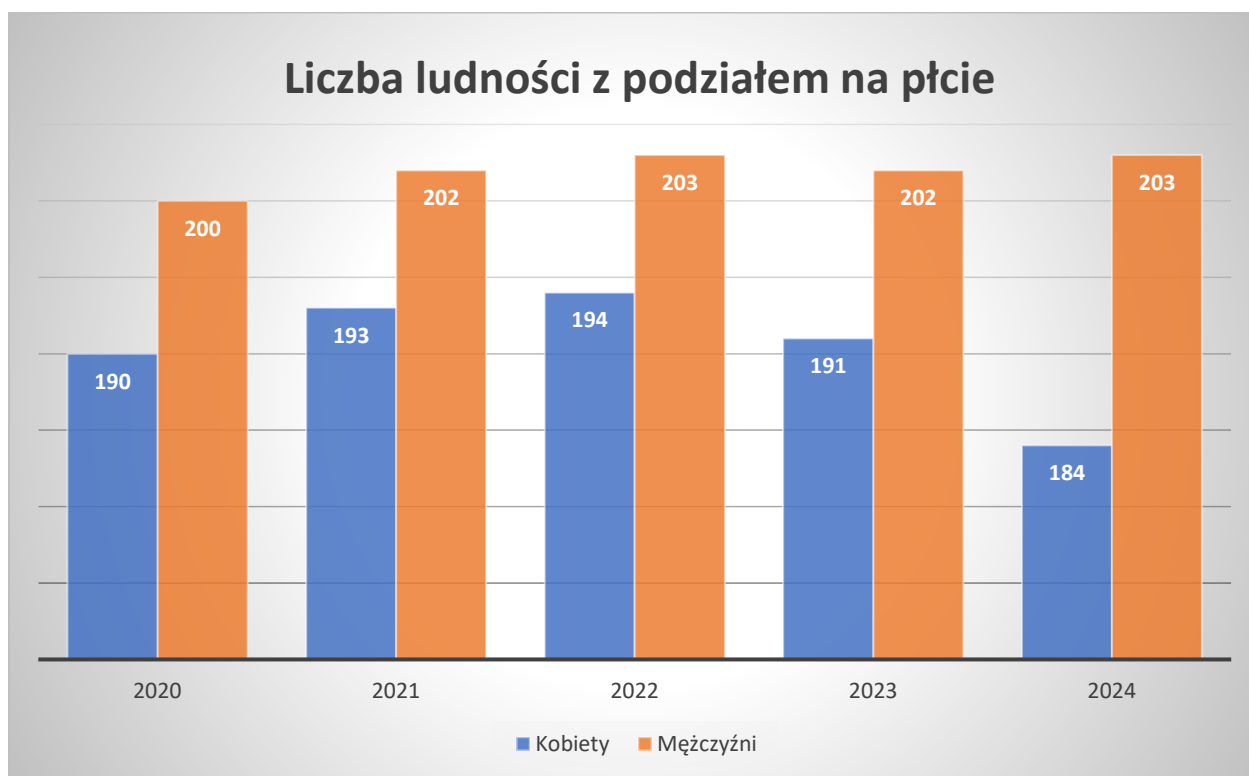
Liczba ludności miejscowości Podolin na przestrzeni ostatnich lat



Z przedstawionych danych wynika, że liczba mieszkańców miejscowości Podolin przez ostatnie utrzymywała się na podobnym poziomie. Nieznaczny spadek zanotowano jedynie w 2024r.

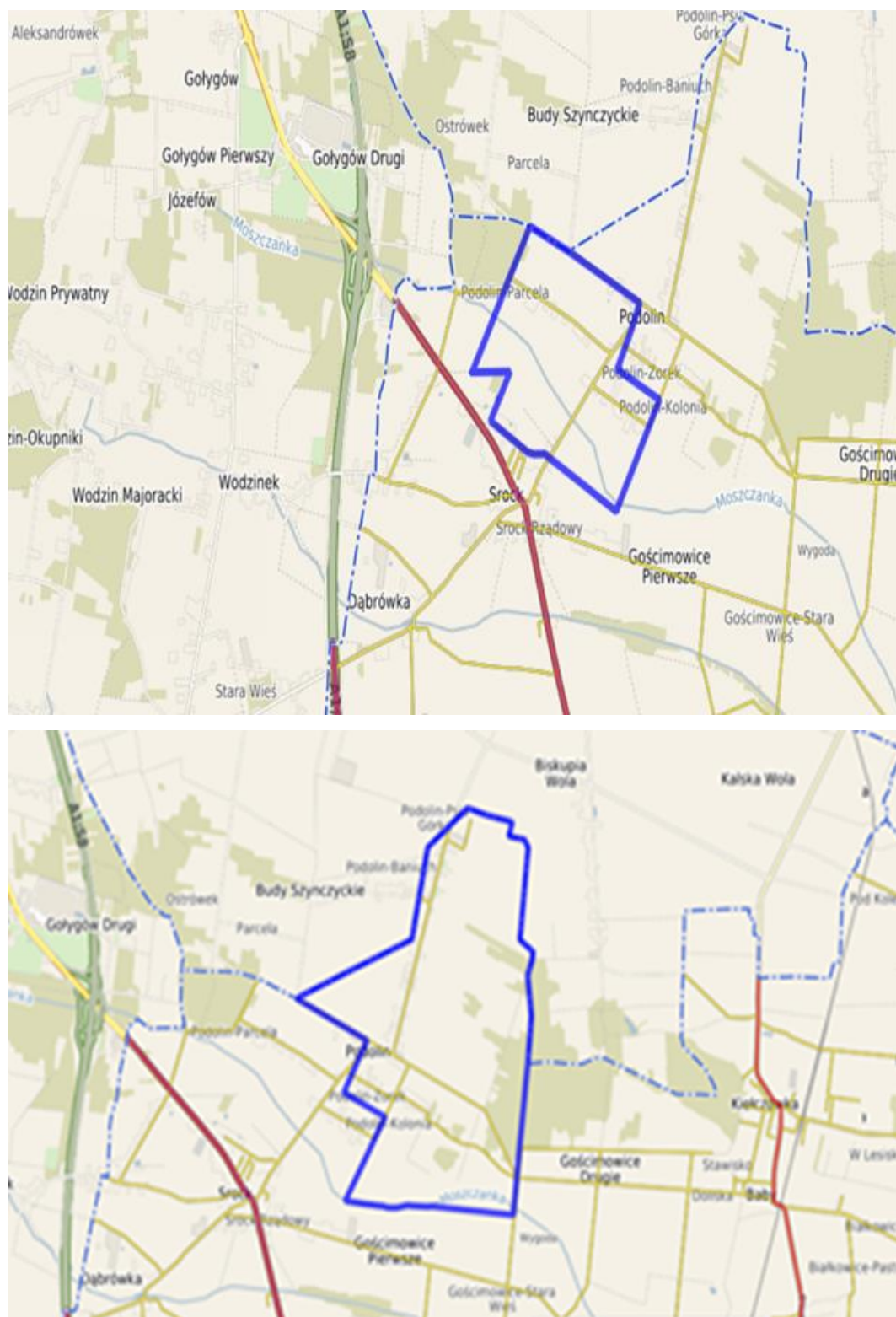
Wykres 2

Liczba ludności miejscowości Podolin według ekonomicznych grup wieku. Stan na dzień 31.12.2024r. według danych z Urzędu Gminy Moszczenica.



Jak widać na powyższym wykresie liczba mieszkańców Podolina jest stosunkowo niezmienna. Liczba mężczyzn zmieniała się praktycznie niezauważalnie, natomiast liczba kobiet spadła jedynie w 2024r.

2.5 Położenie komunikacyjne



Sieć komunikacyjną miejscowości tworzą drogi:

- Drogi gminne: 106607E, 110262E.
- Droga powiatowa: 30155.

Przez Wieś Podolin nie przechodzi żadna droga publiczna zaliczana do kategorii wojewódzkiej lub wyższej.

Najbliższe ośrodki miejskie to:

- Tuszyn
(10,7km)
- Wolbórz
(13,3km)
- Piotrków Trybunalski
(16,5km)
- Rzgów
(17,0km)
- Ujazd
(19,2km)
- Pabianice
(23,7km)
- Koluszki
(23,8km)
- Tomaszów Mazowiecki
(24,5km)

2.6 Instytucje i organizacje

Mieszkańcy miejscowości Podolin korzystają z instytucji zlokalizowanych w innych miejscowościach gminy, szczególnie w Moszczenicy. Na terenie wsi nie ma bowiem placówki szkoły, poczty, kościoła, ośrodka zdrowia, świetlicy, supermarketów, itp.

2.7 Gospodarka

Na terenie miejscowości Podolin nie ma zakładów produkcyjnych. Działa kilka podmiotów gospodarczych. Większość z nich to podmioty jednoosobowe lub tzw. Rodzinne. Większość zajmuje się małą gospodarką rolną. Można dodać, iż jest wiele mikro-przedsiębiorstw, zatrudniających 0 - 9 pracowników.

III. Inwentaryzacja zasobów

Inwentaryzacja zasobów zawiera wykaz elementów materialnych oraz niematerialnych sołectwa, które mogą być wykorzystane dla rozwoju miejscowości, w działaniach na rzecz jego odnowy.



Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu, jakim dysponuje miejscowość
Środowisko przyrodnicze, położenie	
Walory krajobrazu	- Dominacja równin i falistych terenów, malowniczy, zielony, pola, niewielkie otoczenie lasów
Walory klimatu	- Korzystne warunki klimatyczne dla zamieszkania i wypoczynku
Walory szaty roślinnej, świat zwierzęcy	- Lasy tworzą małe i średnie kompleksy, przewaga sosen - Atrakcyjne rekreacyjne tereny lasów, łąk - Gatunki zwierząt typowe dla lasów mieszanych i środowisk polnych, m.in. sarny, dziki, zające, lisy pospolite,
Wody podziemne i powierzchniowe	- Nie posiada bezpośrednio przepływających rzek ani znaczących zbiorników wodnych
Gleby	- Dominacja gleb brunatnych, gliniastych i lessowych
Dostępność komunikacyjna	- Brak dostępności komunikacyjnej, najbliższej w miejscowości Srock
Sąsiedztwo	- Otoczenie lasów i pól
Środowisko kulturowe	
Walory architektury wiejskiej, zabytki	- W samej wsi brak zabytków wpisanych do rejestru -Zabudowa jednorodzinna, nowe jak i stare budownictwa
Walory ukształtowania przestrzeni publicznej	- Ochotnicza Straż Pożarna - Koło Gospodyń Wiejskich - Nowy plac zabaw - Siłownia plenerowa - Altana rekreacyjna - Wyremontowana sala OSP
Sąsiedztwo	- Kościół św. Benedykty i Anny w Srocku (XVII w.) - Kościół Wniebowzięcia NMP w Czarnocinie (XVI w.)

Obiekty i tereny	
Tereny dla funkcji rekreacyjno-turystycznej	- Typowa wiejska sceneria centralnej Polski – przestrzeń otwarta, łagodna - Typowo rolnicze otoczenie – rozproszona zabudowa, pola uprawne, małe gospodarstwa
Miejsca sportu i rekreacji	- Altanka - Siłownia na świeżym powietrzu - Brak boiska
Miejsca lokalnych spotkań, place i miejsca publiczne	- Sala OSP - Plac zabaw - Przestrzeń do wypoczynku
Szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne, itp.	- Brak szlaków oraz ścieżek
Gospodarka, rolnictwo	
Miejsca pracy	- Jednoosobowa działalność gospodarcza, rolnictwo, pozarolnicze miejsca pracy poza miejscowością
Miejsca noclegowe, hotelowe, gastronomia	- Brak rozwiniętej bazy noclegowej - Brak miejsc gastronomicznych
Inne	- sklep z skupem i sprzedażą zboża
Infrastruktura techniczna	
Drogi	- Drogi gminne o nawierzchni asfaltowej
Wodociągi i kanalizacja	- 128 zarejestrowanych przyłączy wodociągowych - Brak kanalizacji
Telefonizacja	- Zadowalający zasięg telefonii komórkowej
Energetyka	- Wszystkie gospodarstwa podłączone są do sieci energetycznej
Gazyfikacja	- Brak gazyfikacji przewodowej
Mieszkańcy, kapitał społeczny	
Autorytety, znane postaci we wsi	- Sołtys

IV. Analiza SWOT – diagnoza możliwości Sołectwa

Przeprowadzenie tzw. analizy SWOT jest jednym z czynników umożliwiających podjęcie prawidłowej decyzji na podstawie posiadanych informacji. Umożliwia usystematyzowanie danych dotyczących projektu i podpowiada kierunki rozwiązań. Przeprowadzenie jej jest niezbędne do prawidłowej oceny sytuacji.

Silne strony – atuty rozwoju sołectwa

- Dogodne położenie blisko drogi krajowej DK91/DK12 i niedaleko Piotrkowa Trybunalskiego
- Rolniczy charakter wsi z dostępem do użytków rolnych o dobrej jakości gleb
- Czyste środowisko przyrodnicze, obecność lasów i terenów zielonych
- Stabilna liczba mieszkańców – utrzymujące się zainteresowanie osadnictwem wiejskim
- Funkcjonujące gospodarstwa rolne i potencjał do rozwoju agroturystyki

Słabe strony – czynniki ograniczające rozwój sołectwa

- Niska gęstość zaludnienia – rozproszone zabudowania mogą utrudniać świadczenie usług publicznych
- Ograniczona infrastruktura społeczna (brak szkoły, ośrodka zdrowia, miejsc pracy na miejscu)
- Ograniczony dostęp do komunikacji publicznej
- Starzejące się społeczeństwo i odpływ młodych mieszkańców do większych miast

Szanse – możliwości rozwoju sołectwa, wynikające z otoczenia

- Możliwość wykorzystania środków unijnych i krajowych na rozwój obszarów wiejskich
- Fundusz sołecki umożliwiający realizację inicjatyw społecznych
- Rozwój rolnictwa ekologicznego, krótkich łańcuchów dostaw i agroturystyki
- Zwiększenie atrakcyjności mieszkaniowej wsi jako miejsca spokojnego życia blisko miasta
- Potencjał do tworzenia małych przedsiębiorstw i usług lokalnych (np. przetwórstwo, rękodzieło)

- Stacja meteorologiczna wybudowana w ramach Programu Wsparcie Systemu Monitoringu Suszy Rolniczej – wspomaga rolników poprzez monitorowanie susz, deszczy oraz w razie starania się o odszkodowanie
- Współpraca z sąsiednimi miejscowościami w ramach gminnych inicjatyw rozwojowych

Zagrożenia – czynniki niesprzyjające, wynikające z otoczenia

- Dalszy odpływ młodego pokolenia i brak następców w gospodarstwach rolnych
- Wzrost kosztów utrzymania wsi i infrastruktury przy niskiej liczbie mieszkańców
- Zmiany klimatyczne wpływające na rolnictwo (np. susze, gradobicia)
- Nierównomierny rozwój gminy - koncentracja inwestycji w większych miejscowościach
- Brak inwestorów zewnętrznych i trudności w przyciągnięciu nowych mieszkańców

V. Planowane kierunki rozwoju

5.1 Wizja rozwoju wsi

Podolin – miejscowość przyjazna i atrakcyjna dla mieszkańców i turystów

Celem strategicznym rozwoju miejscowości Podolin jest osiągnięcie zrównoważonego rozwoju miejscowości poprzez zaspokojenie bieżących potrzeb mieszkańców, w tym stworzenie warunków umożliwiających wzrost jakości i poziomu ich życia, przy jednoczesnym zachowaniu równowagi pomiędzy rozwojem infrastruktury, a ochroną środowiska przyrodniczego. Do realizacji dążeń zostanie wykorzystane położenie miejscowości Podolin. Poprawa warunków życia mieszkańców stworzy im alternatywne możliwości uzyskania dochodu. Atrakcyjne położenie, tj. bliskość lasów oraz gleby przystosowane pod rolnictwo daje szansę na przyciągnięcie mieszkańców ceniących spokój i bliskość natury, a także osób chcących żyć blisko natury.

Dlaczego chcemy rozwoju wsi?

- Zatrzymanie odpływu ludności, wyludnianie i starzenie się społeczeństwa – młodzi mieszkańcy opuszczają wieś z powodu pogorszenia jakości życia, rozwój to może zatrzymać

- Poprawa jakości życia mieszkańców – poprzez dostęp do lepszej infrastruktury, usług, rekreacji, miejsc pracy
- Zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej – rozwój przestrzeni publicznej, poprawa estetyki wsi i wykorzystanie walorów krajobrazowych
- Wzmocnienie lokalnej tożsamości – wsparcie inicjatyw społecznych i kulturalnych wzmacnia wspólnotę
- Zrównoważony rozwój obszarów wiejskich – zgodnie z polityką regionalną UE i kraju
- Brak atrakcji i przestrzeni wspólnych – niewystarczające miejsca rekreacji i kultury dla mieszkańców

Co da rozwój Podolina?

- Zatrzymanie odpływu mieszkańców – przyciągnięcie młodych rodzin
- Poprawa jakości życia – nowe drogi, lepszy transport, przestrzenie wspólne, cyfryzacja
- Wzrost aktywności społecznej i obywatelskiej – silniejsze więzi międzyludzkie
- Zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej – możliwość rozwoju małych firm, gospodarstw agroturystycznych
- Ochrona dziedzictwa i tradycji lokalnej – zachowanie wiejskiego charakteru z nowoczesnym zapleczem

5.2 Cele strategiczne

1. Poprawa dostępności komunikacyjnej i infrastruktury technicznej
 - Modernizacja dróg, oświetlenia, kanalizacji
 - Poprawa dostępu do Internetu i transportu publicznego
2. Wzmocnienie kapitału społecznego
 - Wsparcie dla organizacji lokalnych
 - Tworzenie miejsc integracji – świetlica, centrum aktywności lokalnej
3. Rozwój przestrzeni publicznej i rekreacyjnej
 - Budowa placów zabaw, boisk, siłowni, ścieżek spacerowych
 - Rewitalizacja istniejących obiektów
4. Promocja dziedzictwa kulturowego i tożsamości lokalnej
 - Ochrona tradycyjnej zabudowy

- Organizacja wydarzeń kulturalnych i historycznych
5. Wsparcie lokalnej gospodarki i przedsiębiorczości
- Rozwój agroturystyki i produktów lokalnych
 - Ułatwienie działalności gospodarczej na terenach wiejskich

5.3 Nasza wizja – jakie ma być nasze życie?

Podolin w przyszłości, to wieś:

1. Bezpieczna i wygodna – z chodnikami przy drogach, oświetlonymi ulicami, sklepem, poprzez: wzmacnianie bazy rekreacyjnej, budowę i rozbudowę infrastruktury technicznej
2. Zadbana, czysta – estetyczne domy, sukcesywne sprzątanie wsi, placów zabaw,
3. Zintegrowana, z aktywną społecznością – spotkania integracyjne w Sali OSP, które podtrzymują lokalne tradycje
4. Dzieci, młodzieży, nowoprzybyłych – poprzez poprawę infrastruktury, jakości życia, młodzi ludzie nie będą emigrować do większych miast
5. Walorów przyrodniczych i kulturowych – zachowująca kameralną przyjazną skalę urbanistyczną eksponującą otaczający krajobraz lasów, pól

Realizacja powyższych działań przyczyni się do podniesienia standardu życia mieszkańców, poprawy estetyki wsi i zachęci do odpoczynku w miejscowości. Ponadto będzie bodźcem do dalszych działań społeczności lokalnej podejmowanych przy pomocy różnych instytucji.

Realizacja naszej wizji wsi spowoduje, że miejscowość Podolin stanie się atrakcyjnym miejscem zamieszkania.

VI. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia (jako przykłady)

Plan odnowy miejscowości Podolin obejmuje planowane zadania inwestycyjne w miejscowości Podolin, których źródłem finansowania będą:

- Środki własne Gminy
- Środki Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich

Plan odnowy miejscowości przewiduje m.in: rozbudowę stacji uzdatniania wody w Podolinie oraz budowę odcinków sieci wodociągowych. Jest to zadanie wspólne Sołectw Srock i Podolin.

Przedsięwzięcie ma na celu rozbudowę stacji uzdatniania (SUW) w Podolinie, zlokalizowanej na działce 15/2 obręb 0014 Kolonia Podolin, poprzez montaż zbiornika wyrównawczego wraz z włączeniem go do istniejącej instalacji.

1. Zakres przedmiotu zamówienia

- Zagospodarowanie terenu
 - Budowa fundamentu pod zbiornik retencyjny wody czystej
- Branża sanitarna
 - Wykonanie rurociągów: zasilania, zasilania bezpośrednio ze studni, ssania, spustu i przelewu zbiornika retencyjnego wraz z armaturą, włączenie do istniejących instalacji
 - Montaż zbiornika retencyjnego stalowego o objętości 200m³
 - Zapewnienie ciągłości dostaw wody pitnej do sieci wodociągowej w trakcie prowadzonych robót
- Branża elektryczna i AKPiA
 - Doprowadzenie kabli zasilających i sterowniczych do zbiornika
 - Rozbudowa rozdzielnic technologicznej SUW
 - Wizualizacja pracy układu – rozbudowa systemu SCADA
 - Montaż instalacji elektrycznych zasilających i sterowniczych

2. Wynikiem przewidzianych robót budowlanych będzie:

- Poprawa niezawodności dostaw wody do odbiorców
- Zapewnienie większej rezerwy wody na cele technologiczne SUW
- Zapewnienie właściwej jakości wody uzdatnionej
- Zabezpieczenie awaryjnych dostaw wody na cele przeciwpożarowe

a) Kosztorys planowanego przedsięwzięcia

	Koszt netto [zł]	Koszt brutto [zł]
Przygotowanie terenu budowy	10 000,00	12 300,00
Architektura i konstrukcja	85 000,00	104 550,00
Instalacje technologiczne	740 000,00	910 200,00
Instalacje elektryczne i AKPiA	50 000,00	61 500,00
Zagospodarowanie terenu	10 000,00	12 300,00
Koszt wykonania robót budowlanych opisanych w PFU	895 000,00	1 100 850,00
Koszt sporządzenia dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej – przyjęto około 3% wartości robót	26 850,00	33 025,50
Koszt Nadzoru Inwentorskiego- przyjęto około 2% wartości robót	17 900,00	22 017,00
Razem	1 834 750,00	2 256 742,50

b) Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

Wniosek o dofinansowanie ze środków zewnętrznych	II kw. 2025
Podpisanie umowy o dofinansowaniu	II kw.2025
Przeprowadzenie procedury przetargowej	II kw. 2025
Roboty budowlane i pomiarowe	III kw. 2025
Rozliczenie projektu	III kw. 2025

Realizacja wyznaczonych zadań przyczyni się do poprawy wizerunku miejscowości, polepszenia warunków życia lokalnej społeczności oraz rozwoju społeczno- kulturowego oraz pobudzenia aktywności gospodarczej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszaniu problemów w sferze patologii społecznych. Wzrośnie atrakcyjność miejscowości dla mieszkańców i turystów.

VII. Podsumowanie

Plan Odnowy Miejscowości Podolin jest ważnym elementem odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków życia i pracy mieszkańców. Istotą jest pobudzenie aktywnych środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy. Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego środowiska rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji. Zaopatrzenie w wodę pitną zwiększy atrakcyjność miejscowości pod względem przedsiębiorczości, może również przyciągnąć inwestorów. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Podolin a także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych. Wymienione powyżej propozycje i plany działań zmierzają do zachowania oraz zwiększenia atrakcyjności wsi Podolin jako miejsca zamieszkania i wypoczynku. W efekcie poprawi się jakość życia mieszkańców, co może prowadzić do postrzegania miejscowości i jej okolic jako obszaru bardzo wartościowego do inwestowania. Rozwój przedsiębiorczości stanowi szansę rozwoju oraz może się przyczynić do zwiększenia zysków.

Plan Odnowy miejscowości jest dokumentem otwartym, który w zależności od potrzeb i warunków będzie mógł być aktualizowany. Konstrukcja planu pozwala na swobodę w jego kształtowaniu. Realizacja wyznaczonych zadań będzie uzależniona od możliwości finansowych, w tym od pozyskania środków zewnętrznych na ich finansowanie.